

# Portfólio de Edificações

INFRAESTRUTURA,  
MOBILIDADE E  
PARCERIAS



**MINAS  
GERAIS**

GOVERNO  
DIFERENTE.  
ESTADO  
EFICIENTE.



**586 mil km<sup>2</sup>** de extensão

**21 mi** de habitantes

**2º maior** mercado  
consumidor

**2ª maior** indústria de  
transformação do país

**3ª maior** economia  
do país

# Minas Gerais

INFRAESTRUTURA E PROGRESSO

Minas Gerais se destaca por sua sólida infraestrutura, fundamental para o desenvolvimento econômico e social. Com extensa malha de transporte, incluindo rodovias e ferrovias, facilita o comércio e integração entre municípios. Portos secos e aeroportos fortalecem a conectividade. A abundância de recursos naturais impulsiona a indústria e a geração de energia.



**Edificações**

**Infraestrutura Municipal**

**Transportes e Mobilidade**

**Concessões e Parcerias**

**Regulação**

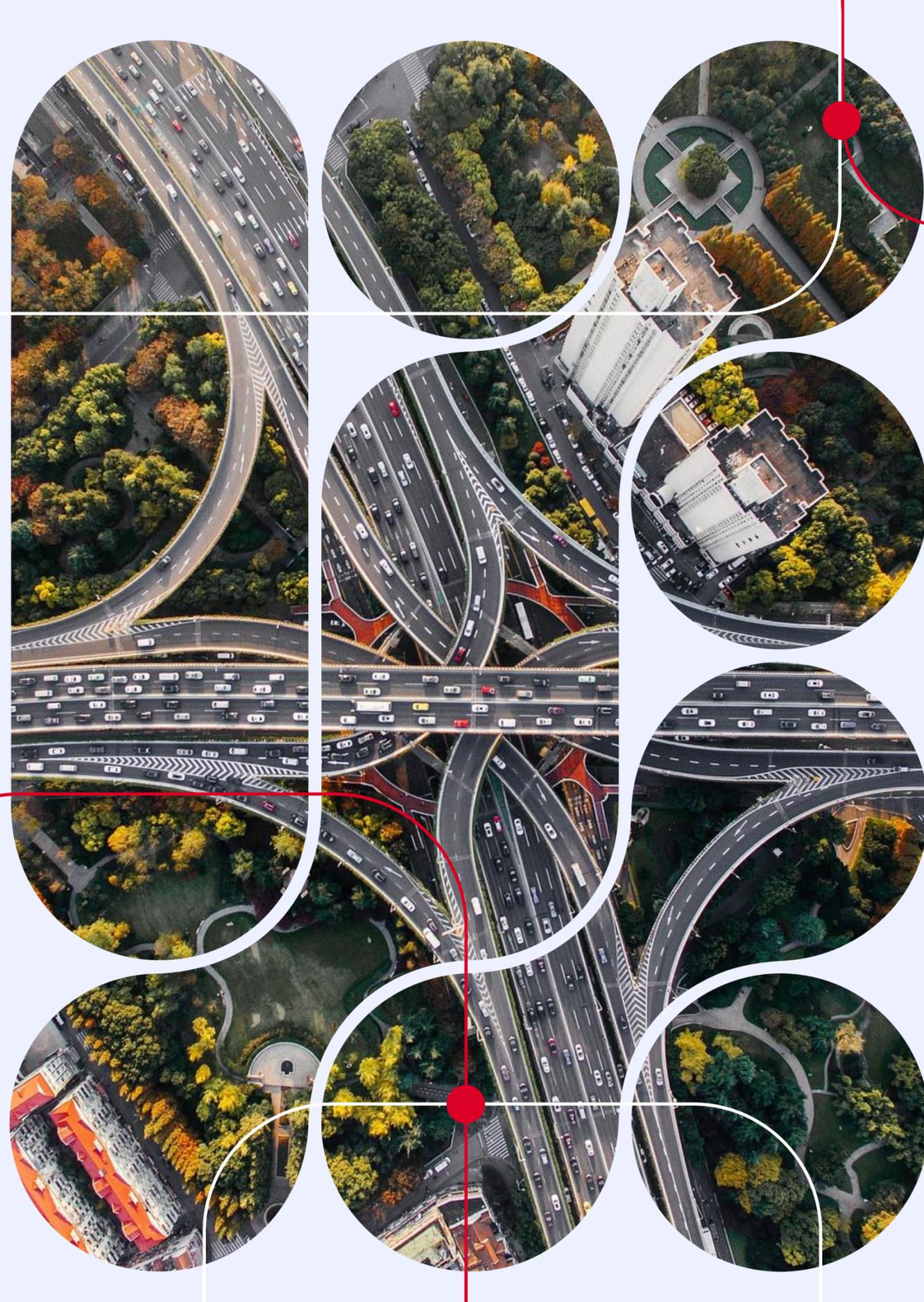
**Infraestrutura Rodoviária**

**Agências Metropolitanas**

---

# **Estratégia de atuação**

COMPLEMENTARIEDADE DE  
INVESTIMENTOS PÚBLICOS E  
PRIVADOS



# INVESTIMIENTOS PÚBLICOS





# EDIFICAÇÕES

**46**

Obras em andamento

**R\$ 999 mi**

Em investimentos

**28**

Obras a iniciar e em licitação

## HOSPITAIS REGIONAIS

Teófilo Otoni - 2025  
Divinópolis - 2025  
Sete Lagoas - 2026  
Governador Valadares - 2026  
Conselheiro Lafaiete - 2026

**R\$ 356  
mi**

## BACIAS DE CONTENÇÃO E MACRODRENAGENS

Pac Ferrugem (bacias) - 2024  
Pac Arrudas (complemento) - 2025  
Pac Riacho das Pedras - 2025

**R\$ 266  
mi**

## UNIDADES HABITACIONAIS

Pac Ferrugem - entrega de 80 unidades em 2024

## OUTROS DESTAQUES - EM ANDAMENTO

Cadeia Pública de Itaúna - 2024  
Cadeia Pública de Frutal - 2024  
Muralha Nelson Hungria - 2025  
HGIP (IPSEMG) - ALA B - 2026  
Instituto de Educação - 2027

**R\$ 118  
mi**

# Planejamento - Obras (2024)



- EE Dom Silvério – Crucilândia
- UEMG Abaeté
- EE Julieta de Oliveira Macedo – Muriaé
- UEMG Cláudio
- EE Deputado Carlos – Ubá
- EE 13 de Maio – Uberlândia
- UEMG Ibité



- Anexo II - SEF -BH/MG (Fachada Posterior)



- Hemocentro de Ituiutaba
- Hospital Governador Israel Pinheiro (HGIP) – Fachada Ala A
- Ar Ipsemg – Cercamento Contagem



- PAC Encostas – 13 municípios contemplados
- PAC Unidades Habitacionais

# Segurança Hídrica

---



**2 empreendimentos**



**R\$ 2 bilhões**  
de investimentos

**9** Ampliação ETA Rio Manso

**1** Adutora R6-R10

**6** Adutora R10-R13



# PROJETOS

**61**

Projetos em andamento

**72%**

Projetos de Educação e Saúde

**21**

Acima de 50% de execução

**16**

Conclusão em 2024

## SAÚDE

Hospital da Polícia Militar – R\$100mi  
Hospital Júlia Kubitscheck – R\$50mi

## INFRAESTRUTURA

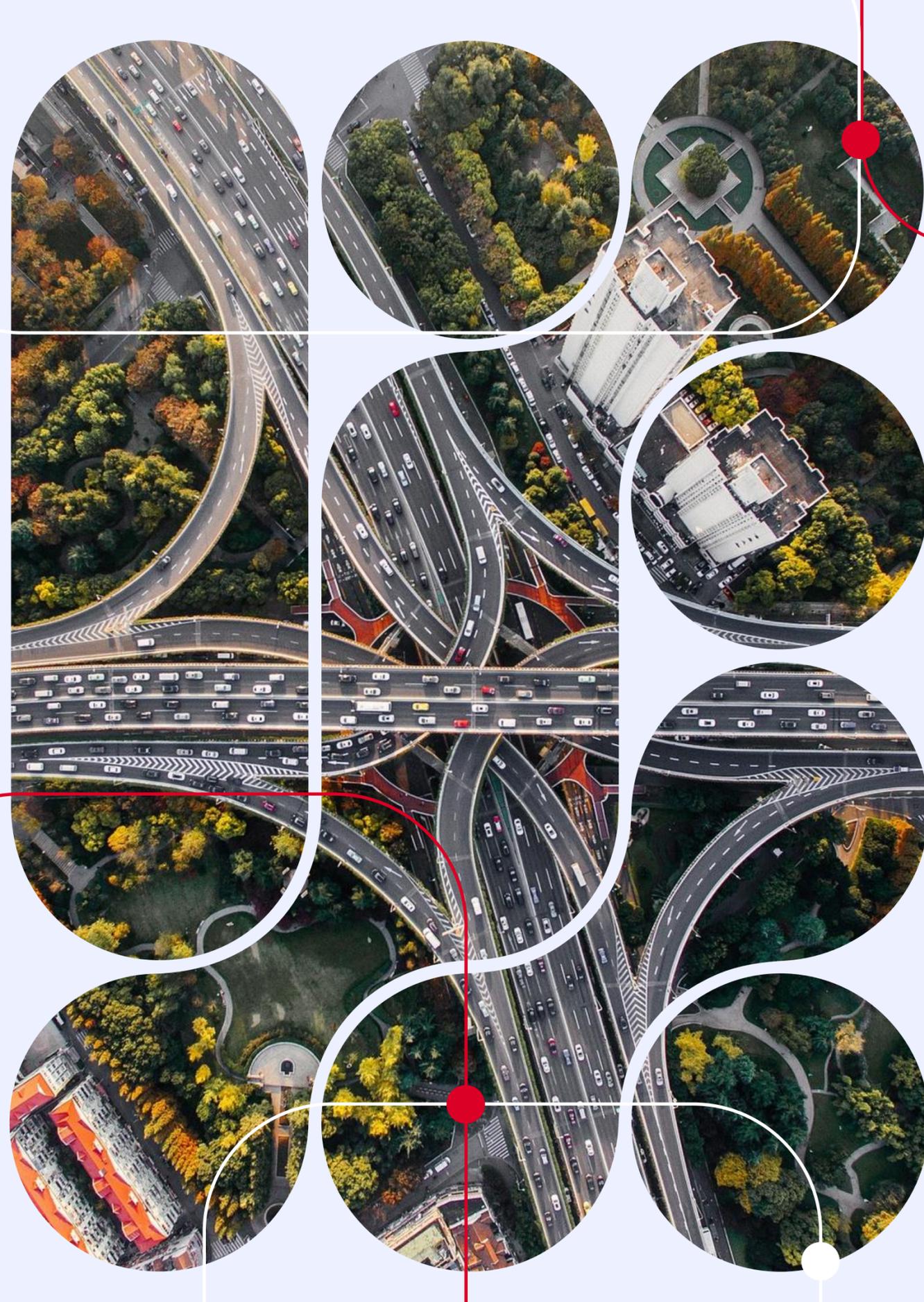
Pac Encostas – R\$100mi  
Laboratório de Química de Agropecuária – R\$13mi

## EDUCAÇÃO

UEMG Escola Guignard – R\$10mi  
Escola de Saúde Pública – R\$13mi

## OUTROS DESTAQUES

Núcleo Integrado de Perícias – R\$45mi  
Acessibilidade da CAMG – R\$16mi  
Regularização do Parque da Gameleira – R\$5mi



# CONCESSÕES E PARCERIAS

# Contratos vigentes

---



**20 contratos**  
em execução



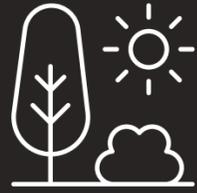
**R\$ 23.4 bilhões**  
de investimentos

**9** Parcerias  
Público-privadas

**1** Concessão  
comum com aporte

**6** Concessões  
comuns

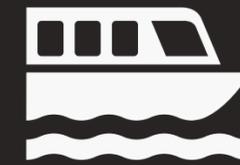
**4** Concessões  
de uso



- Rota Grutas Peter Lund
- Parque de Ibitipoca
- Parque do Itacolomi



- **Mineirão**
- **Mineirinho**
- **Serraria Souza Pinto**



- Balsas Manga
- Matias Cardoso



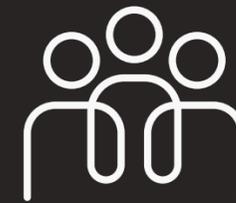
- MG 050
- BR 135
- Lote Triângulo
- Lote Sul de Minas
- Lote Varginha-Furnas
- Rodoanel



- Aeroporto da Zona da Mata
- Aeroporto da Pampulha



- **TERGIP**
- **Terminais Metropolitanos**
- Metrô RMBH



- UAI Fase I
- UAI Fase II
- UAI Fase III



- Complexo Penal

# Projetos em **ESTRUTURAÇÃO**



**4**  
**projetos**  
em estruturação

**1** Infraestrutura urbana

**3** Infraestrutura social



**2**  
**consultas**  
**públicas**  
previstas para 2024

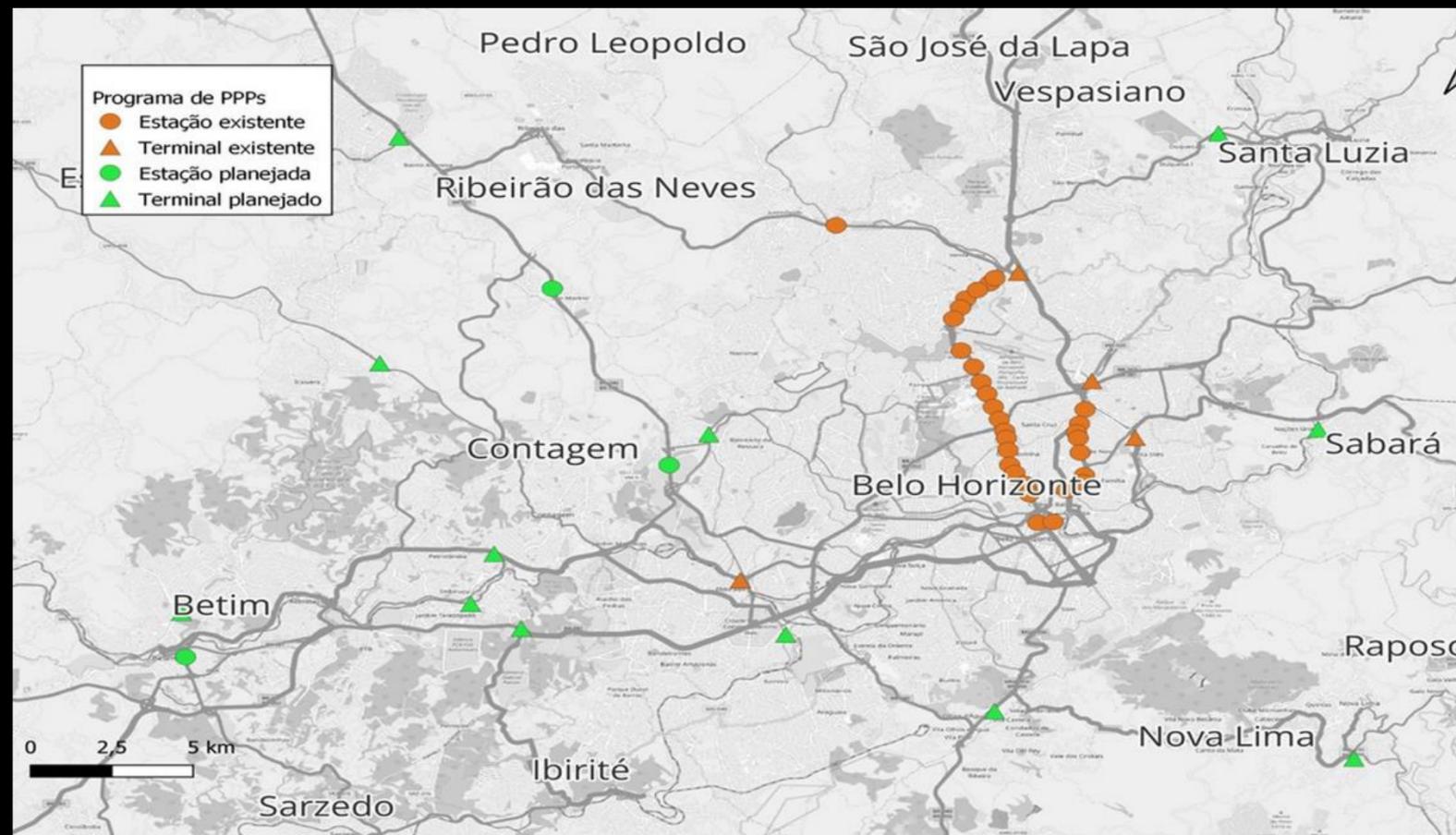
A dark, atmospheric photograph of a high-speed train on tracks. The train is the central focus, moving away from the viewer. The tracks lead into the distance, creating a strong sense of perspective. The sky is dark with some clouds. A red vertical bar is on the right side of the image.

# Infraestructura Urbana

---

# TERMINAIS METROPOLITANOS

Implantação, reforma, expansão, exploração, operação e manutenção de Pontos de Integração Metropolitana do transporte rodoviário coletivo da RMBH



**7 municípios impactados**

Belo Horizonte  
Betim  
Contagem  
Nova Lima  
Ribeirão das Neves  
Sabará  
Santa Luzia

**4 terminais instalados**

**31 estações instaladas**

**12 terminais novos**

**3 estações novas**





# Infraestructura Social

---

# Socioeducativo

Construção, manutenção, operação de centros socioeducativos (CSE) e prestação de serviços de atendimento socioeducativo. 180 vagas masculinas em Betim e Santana do Paraíso.



**R\$ 859 mi**

Gastos previstos

**R\$ 40,7 mi/ano**

contraprestação  
a partir do 3º ano

**30 anos**

**R\$ 83,9 mi**

Invest. previstos

**R\$ 37,9 mi**

conta garantidora

**R\$ 31,78 mi**

aporte a partir do 2º ano

Em revisão

Modalidade  
**administrativa**

# Complexo Hospitalar

Construção de um novo Complexo de Saúde, para concentrar os atendimentos de média e alta complexidade, e do Laboratório Central de Saúde Pública. Operação em regime “bata cinza”.



400  
leitos

- Doenças infectocontagiosas
- Oncologia
- Saúde da Mulher
- Pediatria

42  
laboratórios  
Vigilância laboratorial  
e epidemiológica

20 anos

R\$ 1,5 bi

Gastos previstos

R\$ 550 mi

Invest. previstos

R\$ 239 mi/ano

Contraprestação

Modalidade **administrativa**

Contratação  
Estruturador

Estudos  
Técnicos

Consulta  
Audiência  
Pública

Edital

Leilão

Contrato

4º tri/23

4º tri/23

4 tri/24

2º tri/25

3º tri/25

4º tri/25

# Manutenção em Escolas

Prestação de serviços não pedagógicos: reforma, manutenção e conservação prediais, limpeza, segurança, jardinagem, controle de pragas, portaria, suporte TIC, Help desk, microinformática e rede interna, mobiliário e equipamentos, regularização, documentos.

Não contempla: água, energia elétrica, gás, transporte escolar e merenda



**120 escolas de Ensino Médio**

## REGIÕES

**Metropolitana:** mín. de 60% de matrículas

**Norte:** mín. de 50% de matrículas

**30 anos**

**R\$ 2,21 bi**

Gastos previstos

**R\$ 335 mi**

Invest. previstos

**R\$ 113 mi/ano**

Contraprestação

Modalidade **administrativa**





# Muito Obrigado!

**PEDRO CALIXTO ALVES DE LIMA**

Secretário Adjunto de Infraestrutura, Mobilidade e Parcerias

INFRAESTRUTURA,  
MOBILIDADE E  
PARCERIAS



**MINAS  
GERAIS**

GOVERNO  
DIFERENTE.  
ESTADO  
EFICIENTE.